**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КЫШИК**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

ПРОЕКТ

00.00.0000г. № 00

*с. Кышик*

# О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Кышик от 25 марта 2015 года № 40 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 17, 30 Устава сельского поселения Кышик, в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов сельского поселения Кышик.

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Кышик от 25 марта 2015 года № 40 «Об установлении земельного налога» следующие изменения:
   1. В пункте 1 слова «включая установление размера   
      не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы» исключить.
   2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от категорий земель и разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Категории земель и разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка |
| Земли сельскохозяйственного назначения:  - сельскохозяйственные угодья;  - земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями;  - земли, занятые зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции;  - иные виды территориальных зон | 0,15 процента  0,2 процента  0,25 процента  0,3 процента |
| Земли населенных пунктов:  - жилые зоны (в том числе земельные участки, занятые жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (представленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);  - общественно - деловые зоны;  - зоны инженерной и транспортной инфраструктур;  - зоны сельскохозяйственного использования (в том числе земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законам от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации");  - иные виду территориальных зон;  - торговые зоны | 0,2 процента  1,2 процента  0,2 процента  0,3 процента  1,3 процента  0,6 процента |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики;  Земли иного специального назначения | 1,5 процента  1,3 процента |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов | 0,5 процента |
| Земли водного фонда | 1,0 процента |
| Земли запаса | 0,1 процента |

»;

* 1. Пункт 4 признать утратившим силу:
  2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Освобождаются от уплаты налога в размере 50% физические лица в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и не используемых ими в предпринимательской деятельности:

отцы, воспитывающие детей без матери, и одинокие матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет;

граждане, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей».

* 1. Пункт 6 признать утратившим силу.
  2. В пункте 7:
     1. Абзац девятый признать утратившим силу;
     2. Дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Освобождение от налогообложения применяется только по одному земельному участку из каждой перечисленной в пункте 2 настоящего решения категории земель и разрешенного использования земельного участка».

1. Пункт 1.2 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).
2. Пункт 1.3 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования);
3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.
4. Установить, что положения пункта 5 решения Совета депутатов сельского поселения Кышик от 25 марта 2015 года № 40   
   «Об установлении земельного налога» (в редакции настоящего решения) применяются к порядку исчисления земельного налога за налоговые периоды начиная с 2017 года.

Председатель

Совета депутатов А.А. Немельгин